



LOMAS DE COCOYOC S.A. DE C.V.

BOLETÍN INFORMATIVO 2021

Resultados y presupuesto

Con el objeto de mantener y mejorar los Servicios Públicos Urbanos y en cumplimiento de las disposiciones legales, Lomas de Cocoyoc, S. A. de C.V. desde su origen y de manera continua ha proporcionado dichos servicios. Por ese motivo, y con el pago de las cuotas de los servicios públicos urbanos que los propietarios cubren para sufragar los gastos correspondientes a los mismos, se ha podido mantener la plusvalía de los inmuebles y el bienestar que hasta ahora se disfruta dentro del Fraccionamiento.

VIGILANCIA

115 robos reportados

5 robos aclarados

4 denuncias ante el MP

111 sin denunciar

ENTRADAS Y SALIDAS

4,389,408

De 2020 a 2021 incrementaron en 149% las residencias habitadas de forma diaria.

La documentación relativa al presupuesto y la aplicación de cuotas de los servicios públicos urbanos podrá ser consultada en nuestras oficinas por los propietarios que se encuentren al corriente en el pago de las mismas. Los resultados obtenidos durante el 2021 son muy satisfactorios y seguiremos buscando la manera de mejorar nuestros servicios.

Lomas de Cocoyoc, S. A. de C.V. es la única vía legal autorizada para recibir la contraprestación por las cuotas de Servicios Públicos Urbanos. Cualquier requerimiento de pago hecho por un tercero es ilegal. Contáctenos para brindarle apoyo jurídico.

CENTRO DE MONITOREO

178
Cámaras

5
Elementos

29,719
Reportes atendidos

24 / 7
Servicio 365 días

VIGILANCIA VECINAL

183,600
Reportes atendidos

79
Elementos

18
Vehículos

1,143,000 km
km recorridos

PARAMÉDICOS

258 emergencias atendidas

2 elementos

TAGS ENTREGADOS EN 2021

1,279 propietarios

45 proveedores

4,595 prestadores de servicios

JARDINERÍA Y ÁREAS VERDES

23	elementos
2	vehículos
52,434	km recorridos
238,636	m2 de áreas verdes en mantenimiento

BACHEO, ALCANTARILLADO Y REJILLAS

5	elementos
1	vehículo
22,167	m2 bacheo en asfalto
82	reportes atendidos de adoquín suelto
3,527	rejillas desazolvasadas
4,898	m2 bacheo en adocreto
18,693	km recorridos
83	rejillas reparadas

CUADRILLA DE SOPORTE

2	elementos
1	vehículo
32,141	km recorridos
2,595	reportes atendidos

- Adquisición de 2 nuevos camiones de basura

CUOTA DE SERVICIOS PÚBLICOS URBANOS 2022

\$18.40 m2

Depósito o transferencia

Banamex
Tipo de cuenta: Cuenta de cheques
CLABE: 002542441700259865
Número de cuenta: 25986
Titular: Lomas de Cocoyoc S.A. de C.V.
Sucursal: 4417
(anexar lote, manzana y sección)

Oficina

Lomas de Cocoyoc
Blvd. Lomas de Cocoyoc, No.1 Bis
Lunes a domingo de 9:00 a las 16:00 h.
Ciudad de México
Donato Guerra No. 9 Tizapán San Ángel
Lunes a viernes de 9:00 a las 14:00 h.

RECOLECCIÓN DE BASURA

JARDÍN		DESECHOS SÓLIDOS	
14	elementos	6	elementos
3	vehículos	4	vehículos
49,342	km recorridos	53,928	km recorridos
22,233	toneladas	3,946	toneladas

ALUMBRADO PÚBLICO

2	elementos
1	vehículo
15,106	km recorridos
546	fotoceldas cambiadas
1,305	focos fundidos reemplazados

DESARROLLO URBANO

5,598	lotes construidos	1,959	casas de fin de semana
914	lotes jardinados	3,639	casas habitadas diario
1,062	lotes baldíos		
160	obras en proceso		

Total de lotes urbanizados: 7,734

PRESUPUESTO DE GASTOS 2022

\$50,467,485.21

51%	mantenimiento
43%	vigilancia
1%	paramédicos
4%	administración